| | |
|---|---|
| **FECHA** | 21/03/2024 |
| **LUGAR** | HOGAR INFANTIL TESORO ESCONDIDO VIANI |

**COMISIONADO (S):**

| Nombre | Cargo | Dependencia | Número Acto Administrativo | Fecha del Acto Administrativo |
|---|---|---|---|---|
| Diego Alejandro Velasquez Roldan | contratista | Grupo administrativo | 81324 | 21/03/2024 |
| | | | | |

**OBJETIVO:** Realizar visita de inspección al Hogar Infantil mi tesoro escondido ubicado en el municipio de Vianí Cundinamarca para el levantamiento de información relacionada con plan de mantenimiento e intervención de infraestructura para la vigencia 2024.

**PARTICIPANTES:**

| Nombre | Cargo/ Dependencia | Entidad |
|---|---|---|
| Diego Alejandro Velásquez Roldan | Contratista/Grupo administrativo | ICBF – Regional Cundinamarca |
| Alexandra Suarez | Coordinadora | ICBF – HI Mi tesoro escondido |

CLASIFICADA



Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

**ACTIVIDADES REALIZADAS:**

El día 21/03/2024 se realizó visita al Hogar infantil mi tesoro escondido ubicado en el municipio de Vianí Cundinamarca en donde se realizó la inspección visual del estado de la infraestructura identificando patologías presentes; seguidamente hacer una evaluación pertinente con el fin de coordinar las mantenimientos correctivos y preventivos, reparaciones y demás que sean necesarios para brindar garantía de optimo funcionamiento de los diferentes espacios del Hogar infantil; mencionado lo anterior, estas actividades se realizaran en conjunto con Funcionarios presentes conocedores de las necesidades allí presentes para su buen funcionamiento. Adicionalmente se hace un seguimiento de las obras y adecuaciones realizadas anteriormente evidenciando su funcionamiento.

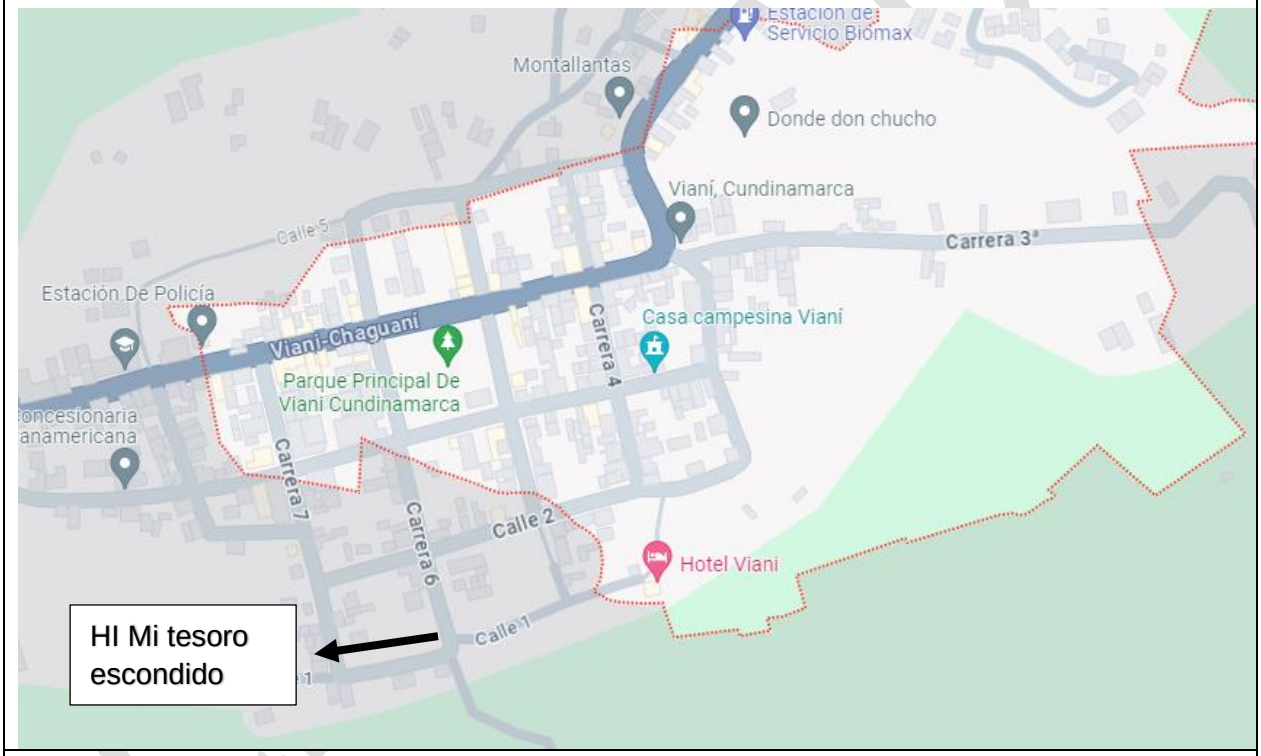



Imagen1. Ubicación, HOGAR INFANTIL- MI TESORO ESCONDIDO- VIANI - CUNDINAMARCA.



Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

1. El recorrido del Hogar infantil Mi tesoro escondido de Vianí se inicia inspeccionando la fachada y el perímetro del inmueble, se observa que el estado de la pintura exterior y superficie se encuentran en estado regular. El cerramiento en malla eslabonada se evidencia en deterioro, con presencia de material.

<table>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td>Imagen2. Fachada acceso principal.</td><td>Imagen3.Cerramiento de malla eslabonada con presencia de materia vegetal.</td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td>Imagen4. Cerramiento de malla eslabonada con presencia de materia vegetal.</td><td>Imagen5. Cerramiento de malla eslabonada con presencia de materia vegetal, Adicionalmente sin algún sistema se seguridad.</td></tr>
</table>


Antes de imprimir este documento… piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

2. Se continua con el recorrido iniciado desde el ingreso principal revisando áreas de baños, aulas, parque, patio principal y cocina , Donde se evidencian falencias en sistema de suministro de agua, sistema sanitario, sistema de iluminación y eléctrico en general, filtraciones de aguas lluvias por medio de cubierta en teja de Eternit y humedades, daños en cerámicas de piso y pares, pintura en general en regular estado y falencia en marcos de ventanas, vidrios, puertas.

| | |
|---|---|
|  |  |
| Imagen 06. Aparato sanitario roto y en mal estado. Sin suministro de agua. | Imagen 07. Aparato sanitario roto y en mal estado. Sin suministro de agua. |
| | |



Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

| | |
|---|---|
|  |  |
| Imagen 08. Marco de reja metálica de baño con presencia de corrosión. | Imagen 09. Área común con filtración de aguas lluvias por falta de lámina en diferencia de cubiertas. |
|  |  |
| Imagen 10. Sistema de red eléctrica e iluminación fuera de servicio | Imagen 11. Sistema de red eléctrica e iluminación fuera de servicio. |

Antes de imprimir este documento… piense en el medio ambiente!
Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

| | |
|---|---|
|  |  |
| Imagen 12. Sistema de red eléctrica e iluminación fuera de servicio. | Imagen 13. Sistema de red eléctrica e iluminación fuera de servicio |
|  |  |
| Imagen 14. Sistema de red eléctrica e iluminación fuera de servicio | Imagen 15. Por medio de extensión hacen uso de red eléctrica. |
| | |

COPIA NO CONTROLADA



Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012



Imagen 16. Cerámica de piso rota en escaleras.



Imagen 17. Pared en deterioro por humedad.



Imagen 18. Cerámica de piso en mal estado y deterioro por tiempo de uso.

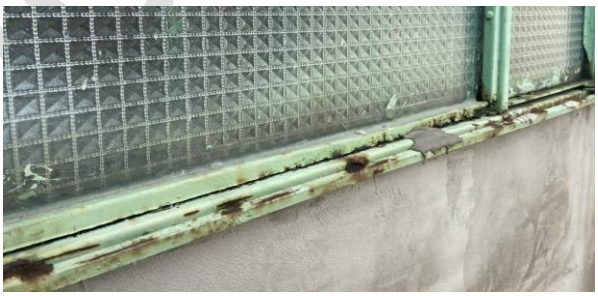


Imagen 19. Marco metálico de ventana con presencia de corrosión



COPIA NO CONTROLADA



Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

| | |
|---|---|
| |  |
| Imagen 20. Marco metálico de ventana con presencia de corrosión | Imagen 21 .Vidrio de ventana rota |
|  |  |
| Imagen 22. Marco metálico de ventana con presencia de corrosión | Imagen 23. Pared con desprendimiento de pintura. |
|  |  |
| Imagen 23. Area de parque en mal estado. | Imagen 24. Area de parque en mal estado |
| | |

COPIA NO CONTROLADA



Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

| | |
|---|---|
|  |  |
| Imagen 25. Parque infantil de madera con presencia de vegetacion. | Imagen 26. Parque infantil de madera con presencia de vegetacion. |
|  |  |
| Imagen 27. Area de parque en mal estado. | Imagen 28. Ceramica de piso deteriorada por tiempo de uso. |
| | |


Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012



Imagen 29. Piso de cancha de mini futbol en mal estado sin pintura de demarcacion..



Imagen 30. Ceramica de sendero deteriorada por tiempo de uso.



Imagen 32. Ceramica de sendero deteriorada por tiempo de uso..



Imagen 33. Piso con fisuras y deterioro.

COPIA NO CONTROLADA




Imagen 34. Aparato sanitario sin suministro de agua, sin privacidad fuera de servicio.

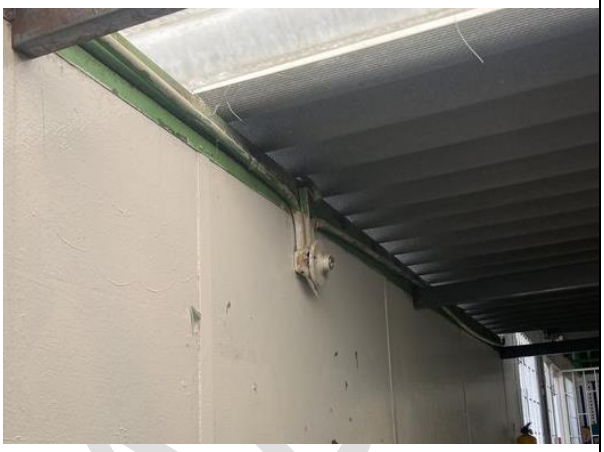


Imagen 35. Humedad en paredes por filtraciones en cubierta .



Imagen 36. Humedad en pares por filtraciones de aguas lluvias por cubierta corta.



Imagen 37.Chapa metalica dañada.

COPIA NO CONTROLADA



Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012



Imagen 38. Humedad por filtraciones en cubierta .



Imagen 39. Pintura de puerta en mal estado.



Imagen 40. Area de almacen sin cielorraso( se evidencia ingreso de roedores)



Imagen 41. Puerta de madera en mal estado.


Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012




Imagen 42. Se evidencia residuos solidos y avisos en mal estado sin punto de acopio.



Imagen 43. Se evidencia cerramiento con presencia de vegetacion.



Imagen 44. Se evidencia cerramiento con presencia de vegetacion.



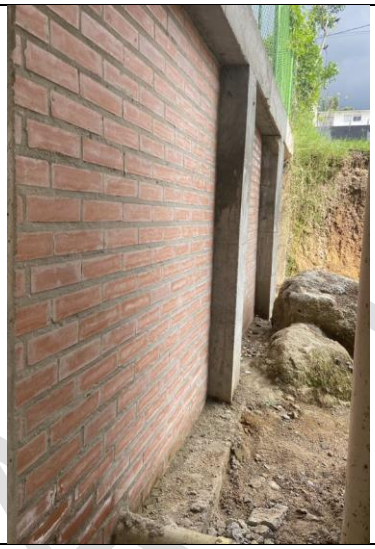
Imagen 45. Se evidencia residuos solidos en mal estado sin punto de acopio.







Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

| | |
|---|---|
| Imagen 46. Tanques de almacenamiento de agua en mal estado y poca elevacion. | Imagen 47. Vidrio de ventana roto |
|  |  |
| Imagen 48. Puerta de madera en mal estado. | Imagen 49.Se evidencia area de muro construido en buen estado y funcionamiento. |
|  |  |
| Imagen 50.Se evidencia area de muro construido en buen estado y funcionamiento. | Imagen 52 .Se evidencia area de muro construido en buen estado y funcionamiento.. |



Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012



Imagen 52. Imagen 49.Se evidencia area de muro construido en buen estado y funcionamiento.

CLASIFICADA

**CONCLUSIONES:** En visita del día 21/03/2024 en el Hogar infantil Mi Tesoro escondido ubicado en el Municipio de Vianí Cundinamarca se observa que se encuentra en un regular estado respecto a su fachada y cerramiento, La pintura interior y exterior se encuentra en regular estado, Se evidencia presencia de humedad en la infraestructura general por filtraciones en la cubierta, de igual manera se identifica que en algunas áreas se encuentra deficiencia en cuanto a puertas, marcos, ventanas con sus respectivas rejas metálicas, algunos aparatos sanitarios se encuentran sin suministro de agua y fuera de servicio, El sistema de iluminación se encuentra deficiente por falta de red eléctrica en su mayoría inexistente, la cerámica de los pisos se encuentra en deterioro por tiempo de uso, las áreas verdes se encuentra con residuos vegetales y sólidos, el parque se encuentra en deterioro.

**RECOMENDACIONES:**

- Se recomienda, realizar una demolición de columnas de bloques de concreto utilizadas como soporte de tanques de reserva de agua, construir unas nuevas con mayor altura para mejorar presión en red del suministro del agua.


Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

- Se recomienda, realizar adecuación de sistema eléctrico en totalidad . Se requiere programar inspección a la infraestructura de personal respectivo en el área.

- Después de corregir los aspectos de filtraciones de agua se recomienda realizar la corrección de humedades, implementación de cerámicas, falta de pintura y estuco en paredes del inmueble.

- Se recomienda realizar cambio de puertas y marcos en mal estado, Además eliminar oxido y aplicar pintura en puertas y ventanas deterioradas.

- Se recomienda hacer cambio de cerámica de piso en toda el área del inmueble.

- Se recomienda realizar remoción de vegetación, limpieza, reparación y aplicación de pintura en cerramiento en malla eslabonada.

- Se recomienda Hacer limpieza y aplicación de pintura en parque de madera para niños y de igual manera realizar la corrección de daños presentes.

- Se recomienda hacer una jornada de orden y aseo, haciendo retiro de material vegetal y residuos solidos presentes en el Hogar infantil.

**COMPROMISOS:**

| Actividad | Responsable | Fecha |
|---|---|---|
| N/A | N/A | N/A |

Para constancia se firma en la ciudad de BOGOTA D.C. a los 01 días del mes de Abril de 2024



**Firma del comisionado**

CLASIFICADA